

Президиум

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**Об изменении порядка сдачи в аренду временно неиспользуемого
недвижимого имущества**

Постановлением Правительства РФ от 23 марта 2006 г. № 156 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства РФ по вопросам управления федеральным имуществом и признании утратившим силу постановления Правительства РФ от 3 июля 1998 г. № 702» внесено изменение в пункт 3 постановления Правительства РФ от 30 июня 1998 г. № 685 «О мерах по обеспечению поступления в бюджет доходов от использования федерального имущества», требующее обязательного проведения конкурса при сдаче в аренду федерального имущества.

Во исполнение вышеуказанных нормативных актов Президиум Российской академии наук ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что заключение договоров аренды федерального недвижимого имущества, закрепленного за организациями Российской академии наук, осуществляется на конкурсной основе с определением в соответствии с законодательством РФ об оценочной деятельности стартового размера арендной платы, исчисляемого на основании Отчета об оценке объекта. При проведении конкурса необходимо руководствоваться Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», распоряжением Мингосимущества РФ от 28 июля 1998 г. № 774-р «Об утверждении положения о проведении торгов на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в федеральной собственности».
2. Установить, что организации РАН вправе заключать договоры аренды недвижимого имущества на срок до трех лет.
3. Возложить на руководителей организаций РАН персональную ответственность за проведение конкурсов на право заключения договоров аренды и своевременное представление договоров на согласование в Российскую академию наук и Территориальное управление Росимущества по РАН.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на вице-президента РАН академика Козлова В.В.

Президент Российской академии наук
академик Ю.С.Осипов

Главный ученый секретарь Президиума Российской академии наук
академик В.В.Костюк